



TRANSPORDIAMET

Saaremaa Vallavalitsus
vald@saaremaavald.ee
Tallinna tn 10
93819, Kuressaare, Saare maakond

Meie 11.05.2026 nr 8-4/26/8187-1

Avaldus katastriüksuste jagamiseks

Transpordiamet taotleb katastriüksuste maakorralduslikku jagamist, mille osas on alustanud avalikes huvides riigitee 21140 Kuressaare – Sikassaare km 0 – 1,815 lõigu rekonstrueerimiseks ja teenindamiseks vajalike Saare maakonnas Saaremaa vallas asuvate alljärgnevate kinnisasjade osade omandamise menetlust:

Jrk nr	Katastriüksuse tunnus	Katastriüksuse nimi	Maatoimingu number MinuKatastris
1	27003:001:0170	VÄRAVAVAHI	2026042820777
2	27003:001:0556	MATI	2026042820778
3	71401:001:3734	Marguse	2026042820779
4	71401:001:3736	Sikassaare-Upa tee L1	2026042820780
5	34901:001:0041	Voolu tn 1	2026042820781
6	34901:001:0033	Voolu tn 2	2026042820782
7	34901:001:0044	Pikk tn 80	2026042820783
8	34901:001:0047	Pikk tn 86	2026042820784
9	27003:001:0169	VÄRAVAVAHI	2026042820785
10	27003:001:0171	Väravavahi	2026042820786
11	27003:001:0968	Kuressaare metskond 1100	2026042820787
12	27003:001:0363	Männikäbi	2026042820788
13	27003:001:0360	Tiigi	2026042820789
14	43301:001:0033	Kuressaare metskond 741	2026042820790
15	27003:001:0013	PEETRI	2026042820791

Nimetatud kinnisasjade osad on vajalikud OÜ Reaalprojekt (registrikood 10765904) poolt koostatud põhiprojekt nr P22061 „Riigitee nr 21140 Kuressaare - Sikassaare km 0 - 1,815 rekonstrueerimise põhiprojekti koostamine“ elluviimiseks, mille koostamisel on aluseks võetud Transpordiameti projekteerimise osakonna juhtivinseneri 14.02.2022 korraldus nr 1.1-3/22/109 „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 21140 Kuressaare–Sikassaare km 0 1,815 rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamiseks“.

Transpordiamet on katastriüksuste omanikke riigitee avalikuks kasutamiseks vajalike kinnisasja osade omandamisest teavitanud vastavalt kinnisasja avalikes huvides omandamise seadusele § 7 lg 1 (edaspidi KAHOS), sh sellest, et tuginedes KAHOS-e § 10 lõikele 4 korraldab Transpordiamet kinnisasja omaniku eest kinnisasja jagamise.

Kuna nimetatud katastriüksused on vajalikud avalikes huvides riigitee rekonstrueerimiseks ja teenindamiseks, siis soovime kõnealuseid katastriüksuseid jagada vastavalt jagamise plaanidele, mis on lisatud avalduse lisadena.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Agne Mägi
maade projektijuht
maade osakond
omanike esindaja kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse § 10 lg 4 alusel

Lisad: Krundijaotuskavad

Agne Mägi
58502368, Agne.Magi@transpordiamet.ee